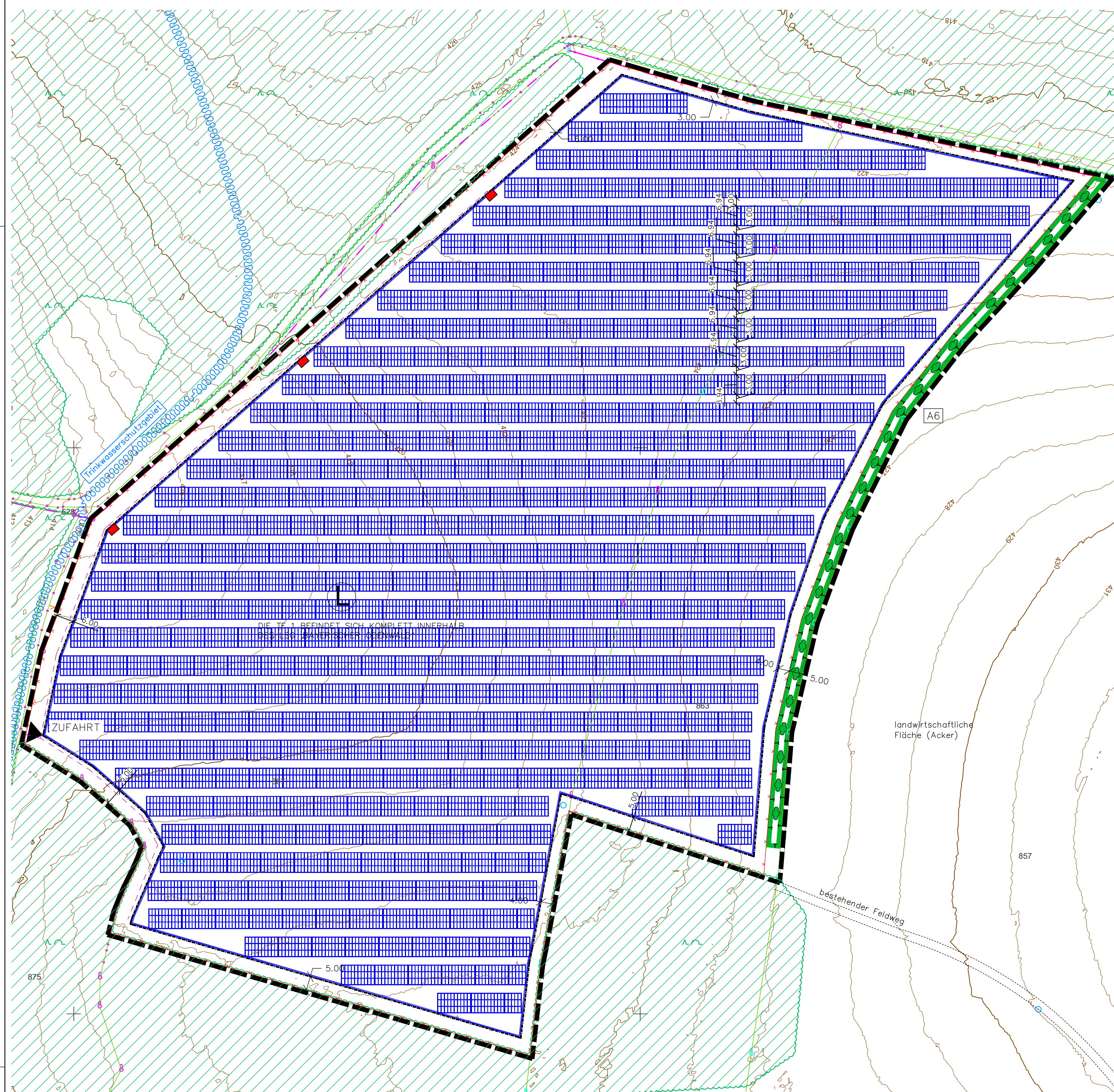
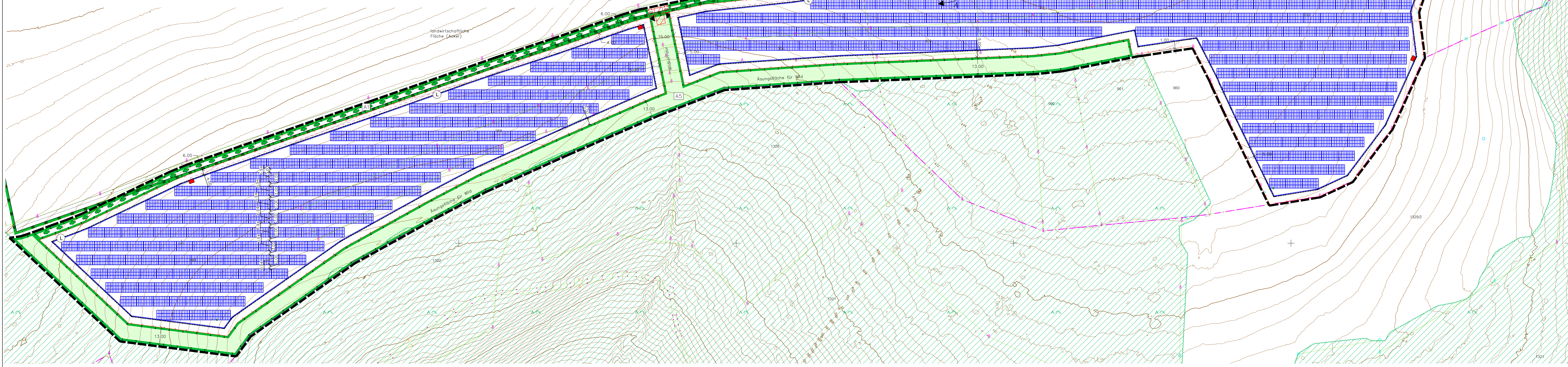


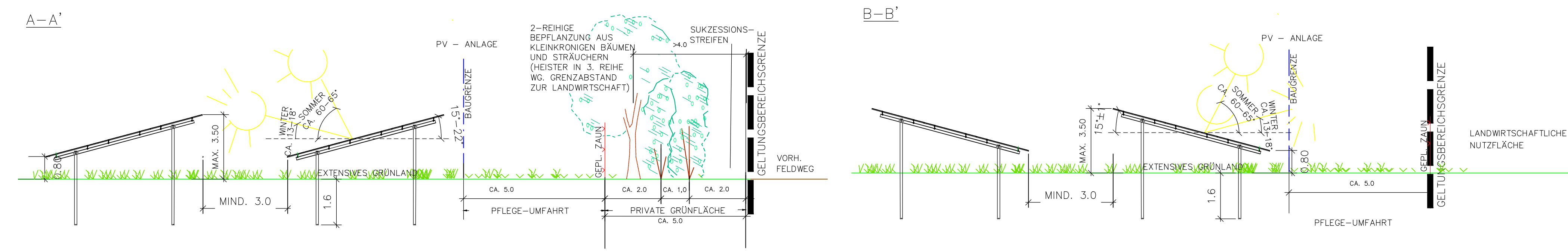
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN – TEILFLÄCHE 1, M = 1:1.000



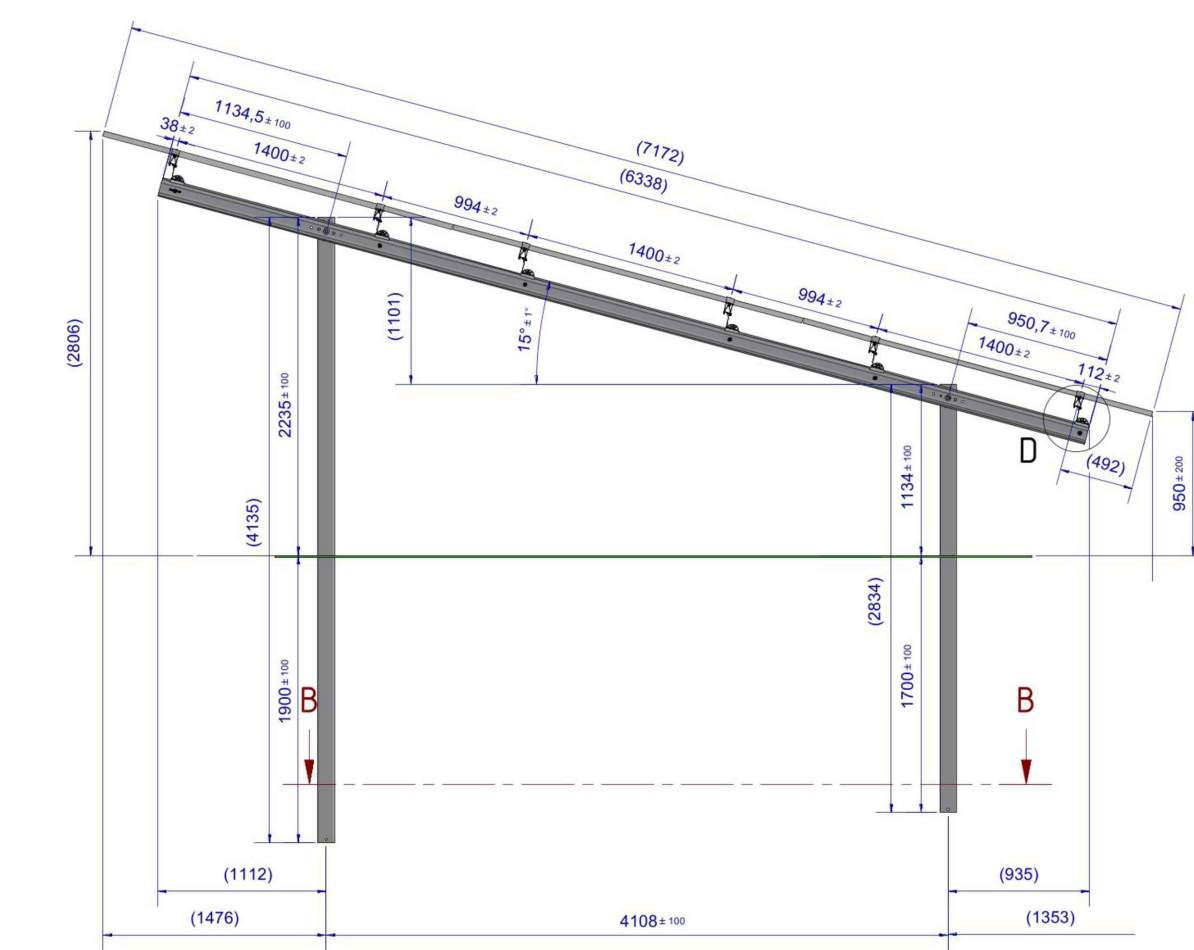
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN – TEILFLÄCHE 2 UND 3, M = 1:1.000



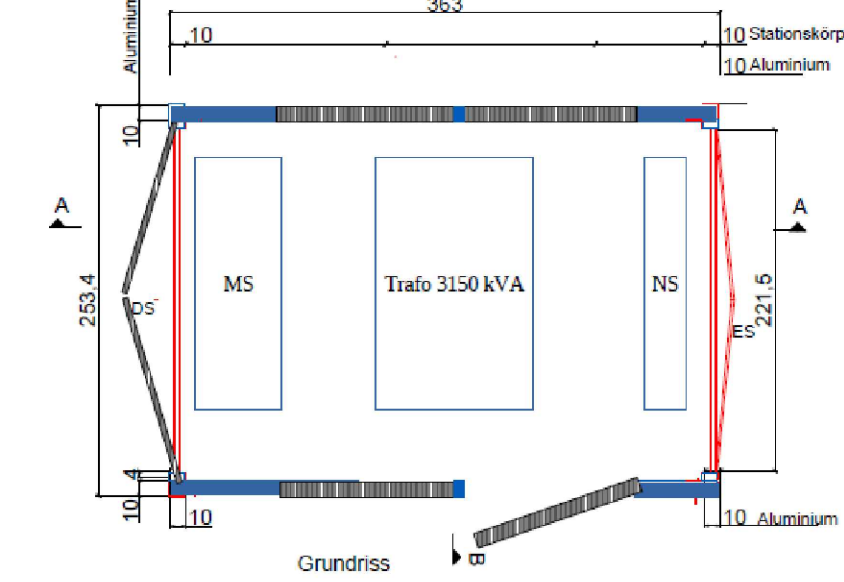
REGELQUERSCHNITTE, M = 1:100



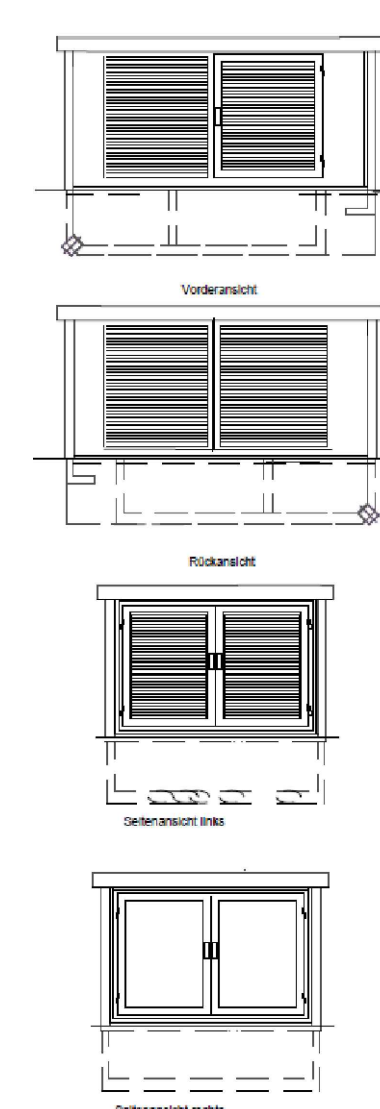
GESTELLQUERSCHNITT M 1:50



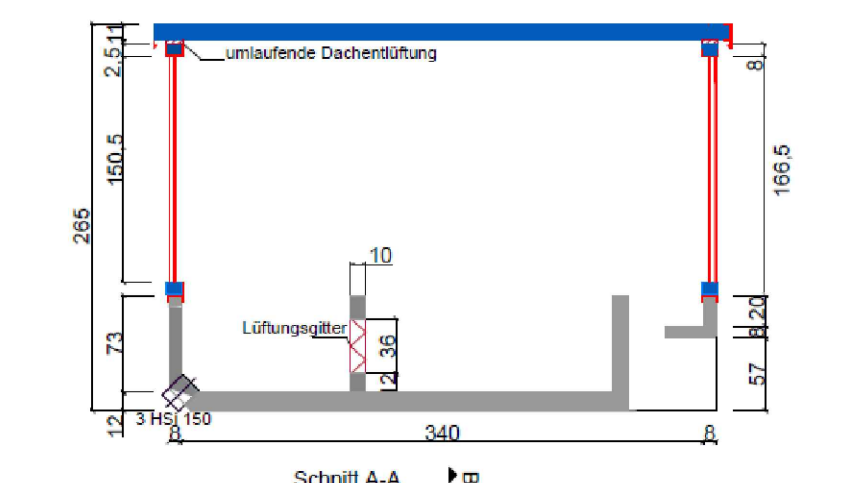
GRUNDRISS TRAFOSTATION, M = 1:50



ANSICHTEN TRAFOSTATION, OHNE MASSTAB



SCHNITTE TRAFOSTATION, M = 1:50



LEGENDE PLANUNG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- BAUGRENZE
- EIN- UND AUSFAHRTSBEREICH
- SICHERHEITS-EINZÄUNUNG (BIS 2,20 M)
- TRAFOSTATION
- MODULTISCHE
- DER ABSTAND ZWISCHEN DEM URGELÄNDE UND DER UNTERKANTE DER MODULTISCHE MUSS MINDESTENS 80 CM BETRAGEN.
- DER ABSTAND ZWISCHEN DEN MODULREIHEN MUSS MINDESTENS 3,0 M (FREIFLÄCHEN ZWISCHEN DEN MODULEN) BETRAGEN.
- 20 kV-Leitung
- MASSANGABEN IN METERN
- ANPFLANZUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- STELLPLÄTZE
- FEUERWEHRSTELLFLÄCHEN
- BESTAND
- FLURSTÜCKSGRENZEN MIT GRENZSTEIN
- 968 FLURSTÜCKSNUMMER
- BESTEHENDE BAULICHE ANLAGE
- VORH. GEHÖLZE AUSSERHALB DER GELTUNGSBEREICHSGRENZE
- HÖHENLINIEN IN M. Ü. NN
- GEMARKUNGSGRENZE
- BESTEHENDE WEGE
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET (L) "BAYERISCHER ODEWALD" (NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME AUS DEM BAYERN ATLAS)
- TRINKWASSERSCHUTZGEBIET (NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME AUS DEM BAYERN ATLAS)
- TRINKWASSERSCHUTZGEBIET MILTENBERG

Entwurf vom 26.02.2025

MASSTAB 1:1000
1:100, 1:50

GEBASISDATEN:
© Bayerische Vermessungsverwaltung
Übertragung der Punkte des Eigentumsrechtes nicht gesichert.

ERGÄNZUNGEN:
Ergänzungen des Bestandes der topografischen Grundlagen sind bei neu- und erweiterungsbedingten Erweiterungen möglich im Januar 2025 (ohne amtliche Vermessungsunterlagen).

UNTERGRUND:
Ausgen. über Risiken auf die Untergrenzenlinie und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten noch aus Zeichnungen und Text dargestellt werden.

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN:
Für nachrichtliche Übernahmen Planungen und Geplantes sind keine Gewähr übernommen werden.

URHEBERRECHT:
Für die Planung behalten wir uns die Rechte der Zustimmung auf die Planung nicht geändert werden.

Ausfertigung:
Der vorhabenbezogene Bebauungs- mit Grünordnungsplan Sondergebiet "Photovoltaik Freiflächenanlage Miltenberg/Monbrunn" wird hiermit ausgefertigt.

Miltenberg, den

Vorbereitet:
Anton Pelg (Solawest SMM GmbH)

Miltenberg, den

Stadt Miltenberg
Bernhard Kohler (Erster Bürgermeister)

PLANVERFASSER

HEIGL
Landschaftsarchitektur
stadtplanung
Tel: 09422/82450, Fax: 09422/82451
E-Mail: info@heigl.de | www.heigl.de

23-78