

**Satzung der Stadt Miltenberg  
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze  
(Grundsteuerhebesatzsatzung)  
ab 01.01.2025**

Aufgrund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Stadt Miltenberg folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 530 v.H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke)                                  | 390 v.H. |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Stadt Miltenberg, 28.11.2024



Kahlert  
1. Bürgermeister



## Verfahrens-, Bekanntmachungsvermerk:

Die Satzung der Stadt Miltenberg über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze (Grundsteuerhebesatzsatzung) ab 01.01.2025 wurde vom Stadtrat Miltenberg am 27.11.2024 beschlossen und am 28.11.2024 ausgefertigt. Die Satzung wurde im Rathaus Miltenberg, Zimmer Nr. 2.04, zur Einsicht ausgelegt. Hierauf wurde mit Amtlicher Bekanntmachung der Stadt Miltenberg vom 03.12.2024, aufgehängt an der Amtstafel am 03.12.2024, hingewiesen.

Die Satzung tritt gemäß § 2 am 01.01.2025 in Kraft.

Miltenberg, 03.12.2024

Stadt Miltenberg



Monika Scholz